

西安医学院文件

西医发〔2020〕102号

关于印发《西安医学院 建设工程材料、设备认质认价办法》的通知

机关各处室，各学院（部、所），各附属医院：

《西安医学院建设工程材料、设备认质认价办法》经10月26日院长办公会会议审议通过，现予印发，请相关部门遵照执行。



抄送：校领导。

西安医学院党政办公室

2020年11月5日印发

西安医学院建设工程 材料、设备认质认价办法

第一条 为使我校建设工程材料、设备认质认价管理工作规范化、制度化，确保工程建设顺利进行，根据有关法律法规，结合我校实际，制定本办法。

第二条 认质认价材料、设备是指学校新建、改建、扩建工程中，由学校确定某种材料、设备品牌、规格、型号、质量等级，同时确定该材料、设备的价格，并由施工单位实施采购、保管、使用的材料、设备。

第三条 材料、设备认质认价必须坚持公开、公正的原则。一般采用《陕西工程造价信息》、电话咨询、现场询价、厂家考察的方式确定品牌、规格、型号、质量等级和价格等。

第四条 材料、设备认质认价的适用范围：

（一）施工合同中约定需要认质认价的材料及设备。

（二）招标文件中规定以暂定价计入工程量清单报价的材料及设备。

（三）定额规定或施工合同约定在工程结算时据实调整的材料及设备。

（四）按规定应由建设单位采购供应的材料、设备，因某种原因改为施工单位采购供应的材料及设备。

（五）因设计变更、工程签证等因素新增且无价格可参照的材料及设备。

第五条 认质认价工作组由基建领导小组成员部门组成，共同完成认质认价工作。

第六条 材料、设备认质认价程序：

（一）施工单位提出申请。施工单位依据施工合同、招标文件、工程量清单报价表、定额及施工图纸要求，按工程进度，对需认质认价材料设备提出书面申请，填写《工程材料、设备认质认价申请单》（附件1）报监理单位审核后提交基建处。重要材料、设备应在使用前2个月申报，一般材料、设备应在使用前1个月申报。

（二）提交样品及使用建议。施工单位可提供三种以上材料品牌（供货商）的建议，并附产品相关资料、资质证明、报价及联系方式。基建处有权对施工单位提供的品牌（供货商）进行补充或调整，以便对比选择。

（三）调研考察。认质认价工作小组可视情况采用执行《陕西工程造价信息》、电话咨询、市场询价等方式进行询价或对生产厂家、供应商进行实地考察询价。重要设备材料的考察应形成考察报告。

（四）填写认质认价记录单。认质认价工作小组对材料设备进行认质认价，填写《工程材料、设备认质认价记录单》（附件2）并签名盖章，可视情况对材料进行封样。

（五）发出认质认价单。根据认质认价结果，基建处向施工单位发出认质认价单，施工单位据此实施采购，基建处根据认质认价单要求或材料封样进行验收，与封样材料不符的作退场处理。

第七条 材料设备认质认价申请包括：

- （一）材料、设备用途、使用部位；
- （二）需认质认价材料设备名称、品牌、规格、型号、质量等级、技术参数、数量、价格、建议品牌或供货商及相关资料；
- （三）相关图纸或技术资料。

第八条 材料设备认质认价记录单包含以下内容：

- （一）工程名称、施工单位名称；材料、设备用途及使用部位；
- （二）材料设备名称、品牌、规格、型号、数量、价格、单价形式等；
- （三）参加认质认价人员签字栏；
- （四）考察报告（如有）。

第九条 材料、设备认质认价单一式肆份，基建处、审计处、财务处、施工单位各执一份。

第十条 同时施工的两个以上工程，需要对同一种材料、设备认质认价时，应同时办理材料、设备认质认价手续；不同时施工的两个以上工程，需要同一种材料设备时，应分别办理材料、设备认质认价手续，但材料、设备价值少于五万元，且采购时间相差在半年以内的，可沿用前一个工程材料、设备认质认价结果，但应履行相关手续。

第十一条 材料设备认质认价结果是工程结算的依据。未经认质认价的材料不得结算。基建处、审计处、财务处要加大材料设备认质认价管理力度。

第十二条 本办法自公布之日起实施，如本办法中的条款与国家现行法律法规、政策不符的，按国家现行法律法规、政策执行。

第十三条 本办法由基建处负责解释。

附件：1. 工程材料、设备认质认价申请单

2. 工程材料、设备认质认价记录单

附件 1

工程材料、设备认质认价申请单

项目名称								编号		
序号	材料名称	规格型号	参数	单位	使用量	性质	暂定价/ 申报价	建议品牌	联系人	电话
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
性质分为		1. 招标暂定价材料；2. 变更签证新增认价材料；3. 甲供改乙供材料；4. 其他								
申请联系人			电话			申报单位	(章)			

附件 2

工程材料、设备认质认价记录单

NO: _____

工程名称							
施工单位							
使用用途部位							
认价时间							
询价方式							
序号	材料设备名称	规格参数	型号	品牌	数量	认价	单价形式
基建处		部门领导					
		经办人					
审计处		部门领导					
		经办人					
财务处		部门领导					
		经办人					
施工单位		项目负责人					
<p>填表说明：单价形式主要有材料价、综合单价、全费用单价三类，认价时实际认价情况填写。</p>							